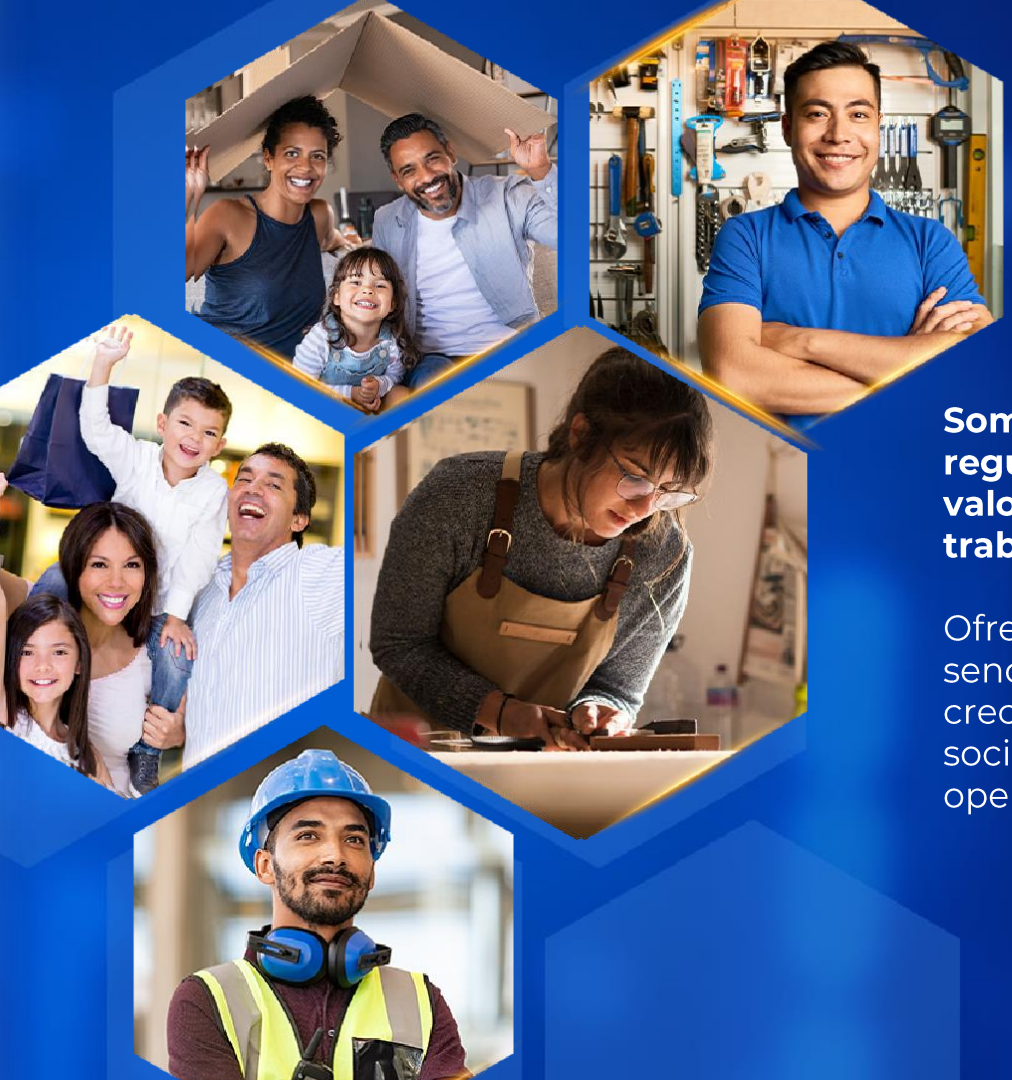
fid

¿QUIÉNES SOMOS?

PARTE DE

CONGLOMERADO SINSA

SINSA · LUNERO INMOBILIARIA · SAETA · ZÜ · fid · PEINSA · comasa



fid

Somos una sociedad financiera no bancaria regulada en Nicaragua, enfocada en agregar valor a pequenas y medianas empresas y trabajadores informales y formales desde 2015.

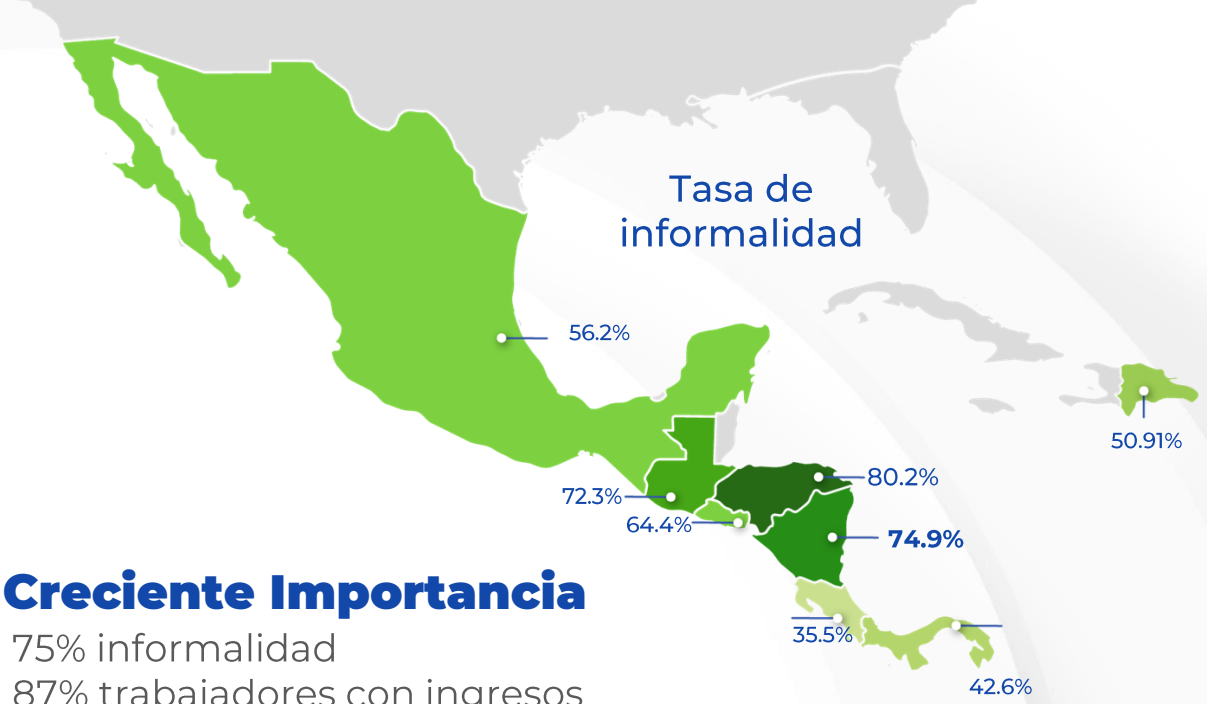
Ofrecemos soluciones financieras innovadoras, sencillas y responsables que promueven el crecimiento sostenible de nuestros clientes, socios y colaboradores en los mercados donde operamos.

credex

redco
Soluciones en cobranza

SEGMENTO

Pymes y Trabajadores de ingresos medio y bajo



1. Creciente Importancia

- 75% informalidad
- 87% trabajadores con ingresos <500USD

2. Baja Atencion Bancaria

- 36% Cartera Neta / PIB, 19% Población Bancarizada

3. Opciones alto costo

- Tasa Ponderada 58% anual (max: 400%)

credex

Soluciones

PARA PERSONAS

- Créditos Pyme
- Créditos Consumo
- Créditos Vehiculo
- Tarjetas de Crédito
- Garantías Extendidas
- Mesa de Cambio

PARA PYMES

- Crédito Comercial
- Capital de Trabajo
- Activo Fijo
- Leasing
- Factoraje
- Mesa de Cambio

PRÓXIMAMENTE

- Pasarela de Pagos
- Billetera Electrónica
- Remesas

redco
Soluciones en cobranza

Servicios

- Cobro telefónico
- Cobros judiciales
- Cobro en ruta apoyado con tecnología móvil

Banco LAFISE · Ficohsa · BDF · Banpro Grupo Promérica · Agri-Corp · CCN · Grupo unicomer · Coca-Cola FEMSA · ENSA · Grupo MONGE · Instacredit

¿QUÉ HACEMOS DIFERENTE?

1. Estamos donde nuestros clientes están

- **+1,300** Puntos de Atención
- **+500** Comercios Afiliados
- 4x-7x Ticket Promedio
- 4x Programas 0% Tarjetas

2. Nuestros procesos son simples y ágiles.

- **<30min** experiencia clientes nuevos (30x)
- Reutilización instantánea

3. Nuestras operaciones son eficientes

- 1.6% Ratio vencida (**3x**)
- 13% G. Admon/Activos (0.6x)
- 0.7% Bienes de Uso / Activos (2.3x)

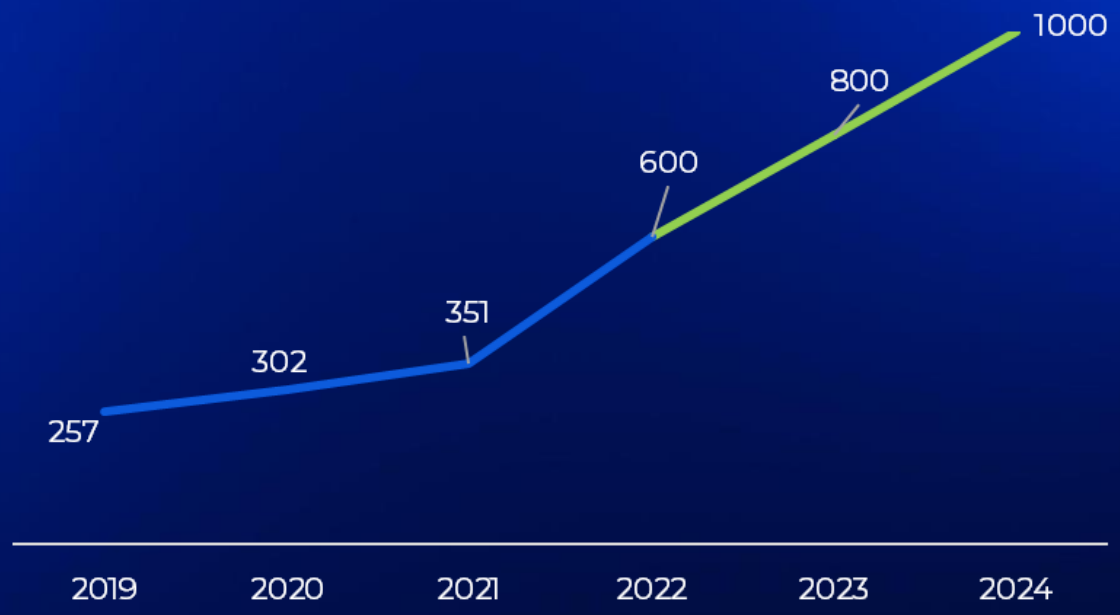
x significa: veces mejor que nuestra industria

NUESTRA

PRESENCIA

ALIADOS Y

COMERCIOS AFILIADOS



+1300
PUNTOS DE VENTA

+500
COMERCIOS AFILIADOS

+20
CATEGORÍAS

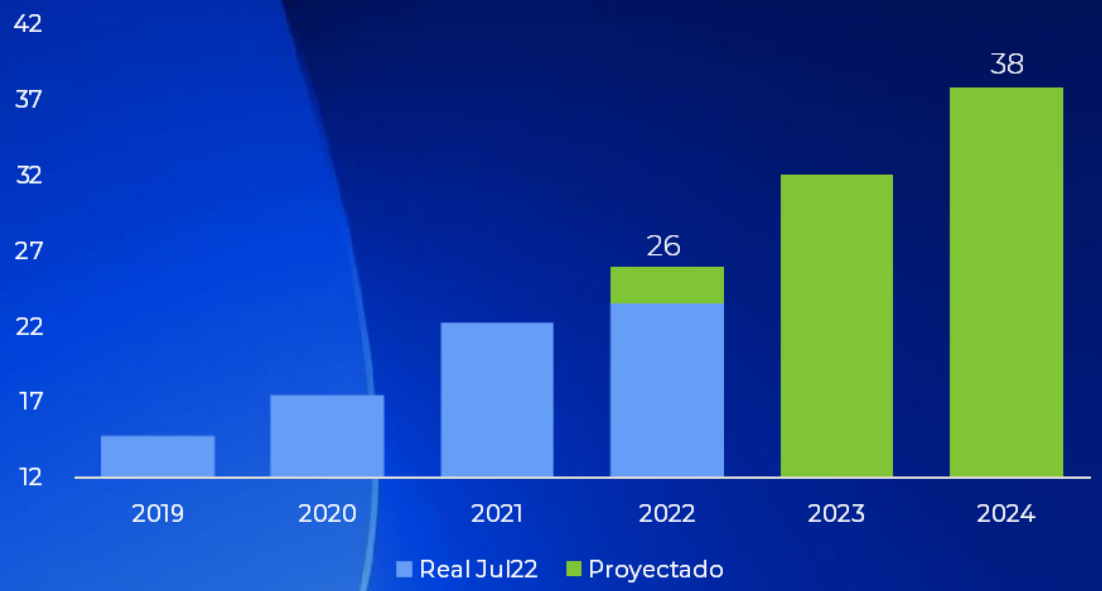
PRINCIPALES

COMERCIOS AFILIADOS

SINSA
ENSA
CEMEX
Holcim
SUR
Casa Pellas
Centro Toyota Auto Nica
UMA
Bajaj
Hero
Honda
Librería Jardín
Gonper librerías
Hispamer
Impobal
Velosa
Llanesa
Rosmerick
CellCenter
Clickmarket online shopping
Babach
Dol Air Son
Junior Music
SuperSonidos
tvoffer
Coparsa
Eco Solar Energy
Tecnosol
Casa Karen
Casa Castillo
Coolzone
Villafal
Interactive
MR Soluciones
Sumin
Worldcell
Sydtek
La Familia
axis
Palm
SICSA
MoviTec
El Tío
Telemax
Maniversa
iShop
Closet de Ane
Ópticas Visión
Sevasa
CRESE
MyM

ACTIVOS

Millones USD



35%

CAGR (2015 - 2022)

95.4% Activos Productivos

40.1% Capitalización

CARTERA

Millones USD

46%

CAGR (2015 - 2022)

1.6%	Ratio Mora vs 5.7% NB, 2.1% Bancos
130%	Cobertura
46%	Cartera Pyme

TRACCIÓN

Desembolsos Anuales (Miles USD)

80%

CAGR (2015 - 2022)

550 MM	Desembolsados (2015-2022)
1.9K	Desembolso Promedio
15 Meses	Plazo Ponderado
32%	Tasa Ponderada

TRACCIÓN

Clientes (Miles)

53%

CAGR (2015 - 2022)

45%	Mujeres
52%	Zona Central
81%	Ingresos < USD1k

RENTABILIDAD

Millones USD

20.7%

ROE Promedio (2019 - 2022)

8.2% Rentabilidad sobre Activos (ROA)

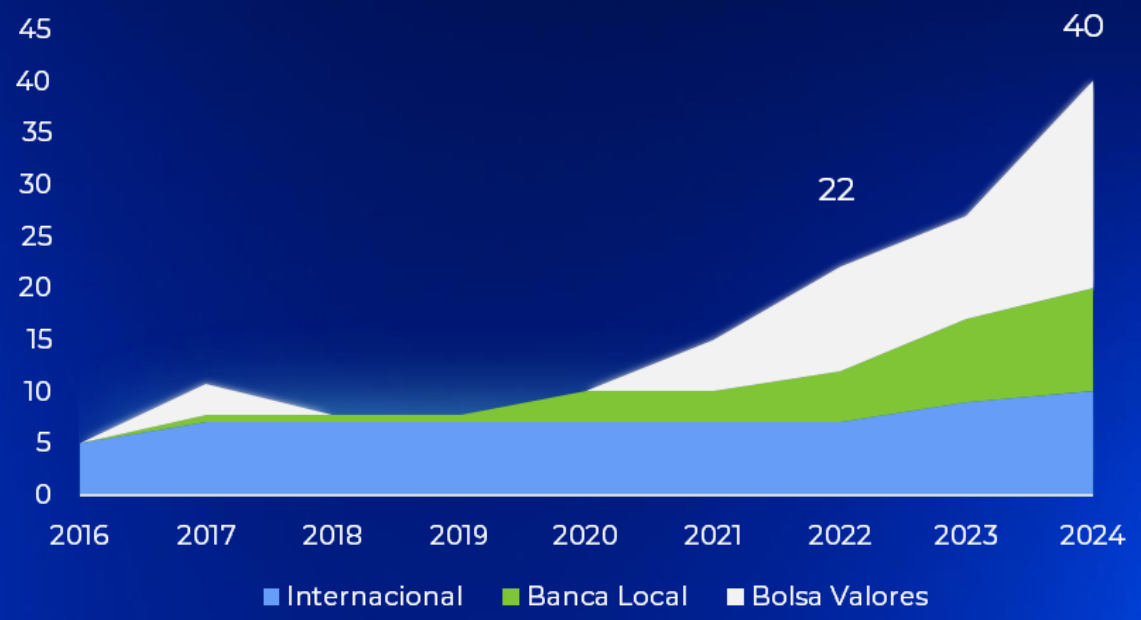
22% Margen Interes Neto

CALIFICACIÓN
DE RIESGO

SCRIESGO
rating agency

FONDEO

MILLONES USD



28%

CAGR (2015 - 2022)

+100 Entidades e Inversores

6.8% Tasa Ponderada

EMISION BONOS

FID, Sociedad Anónima (S.A.)
Una empresa del Grupo Silva Internacional, S.A. (SINSA)

PROSPECTO INFORMATIVO

Moneda	Tipo de emisiones	Monto total autorizado
Dólares americanos	Valores desmaterializados de renta fija. Papel Comercial y/o Bonos.	US$5,000,000.00

FID es una Sociedad Anónima constituida en la ciudad de Managua, Capital de la República de Nicaragua el día 4 de febrero de 2015 e inscrita el día 23 de febrero de ese mismo año. La actividad principal de la compañía, que opera bajo la marca "CREDEX" es el otorgamiento de créditos, tales como financiamientos de bienes o servicios a través de una red de comercios afiliados, créditos comerciales y personales.

Los valores desmaterializados de renta fija emitidos por FID, S.A. representan una promesa unilateral e irrevocable de pago por parte del suscriptor de estos. Los valores otorgarán al beneficiario todas las prestaciones y derechos descritos en el presente documento.

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago.

INVERCASA

El tiempo límite para colocar las emisiones del presente programa de renta fija es de cuatro (4) años contados a partir de la fecha de autorización de este por parte de la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (SIBOIF).

Citas de autorización y registro del programa de emisiones:

a) Inscripción No. 0445, en el Registro de Valores que lleva la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (SIBOIF), de conformidad con la Resolución No. 0482 del Superintendente de Bancos, del 11 de octubre del 2021.
b) El presente programa de emisiones también está registrado en la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN), de conformidad con el Acta de Junta Directiva No. 355 del 27 de julio del 2021.

"LA AUTORIZACIÓN Y EL REGISTRO PARA REALIZAR OFERTA PÚBLICA NO IMPLICA CALIFICACIÓN SOBRE LA EMISIÓN NI LA SOLVENCIA DEL EMISOR O INTERMEDIARIO, ANTES DE INVERTIR CONSULTE LA INFORMACIÓN DEL EMISOR Y LA EMISIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE PROSPECTO"
"LA AUTORIZACIÓN DE ESTOS VALORES POR LA BOLSA DE VALORES DE NICARAGUA (BVN) NO IMPLICA RESPONSABILIDAD ALGUNA A CARGO DE ESTA INSTITUCIÓN A CERCA DEL PAGO, VALOR Y RENTABILIDAD NI COMO CERTIFICACIÓN DE LA SOLVENCIA DEL EMISOR"

Managua, Nicaragua. 11 de octubre de 2021.

Actual:

- 5 millones de dólares
- Plazo 12 meses
- Garantia Cartera A
- Tasa Anual 7%-8%

En Proceso:

- 10 millones de dólares
- Plazo 12-24 meses
- Garantia Cartera A
- Tasa Anual 7%-8%

CALIFICADORES

Y REGULADORES

PRICEWATERHOUSE COOPERS

Informes de Auditoría Externa sin salvedad desde 2015 a la fecha

SCRIESGO RATING AGENCY

Seis informes de calificación con último resultado: BBB, perspectiva positiva

UNIDAD DE ANÁLISIS FINANCIERO

Certificado de regulación UAF desde el año 2018

COMISIÓN NACIONAL DE MICROFINANZAS

Somos Institución regulada por CONAMI desde el 2018

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

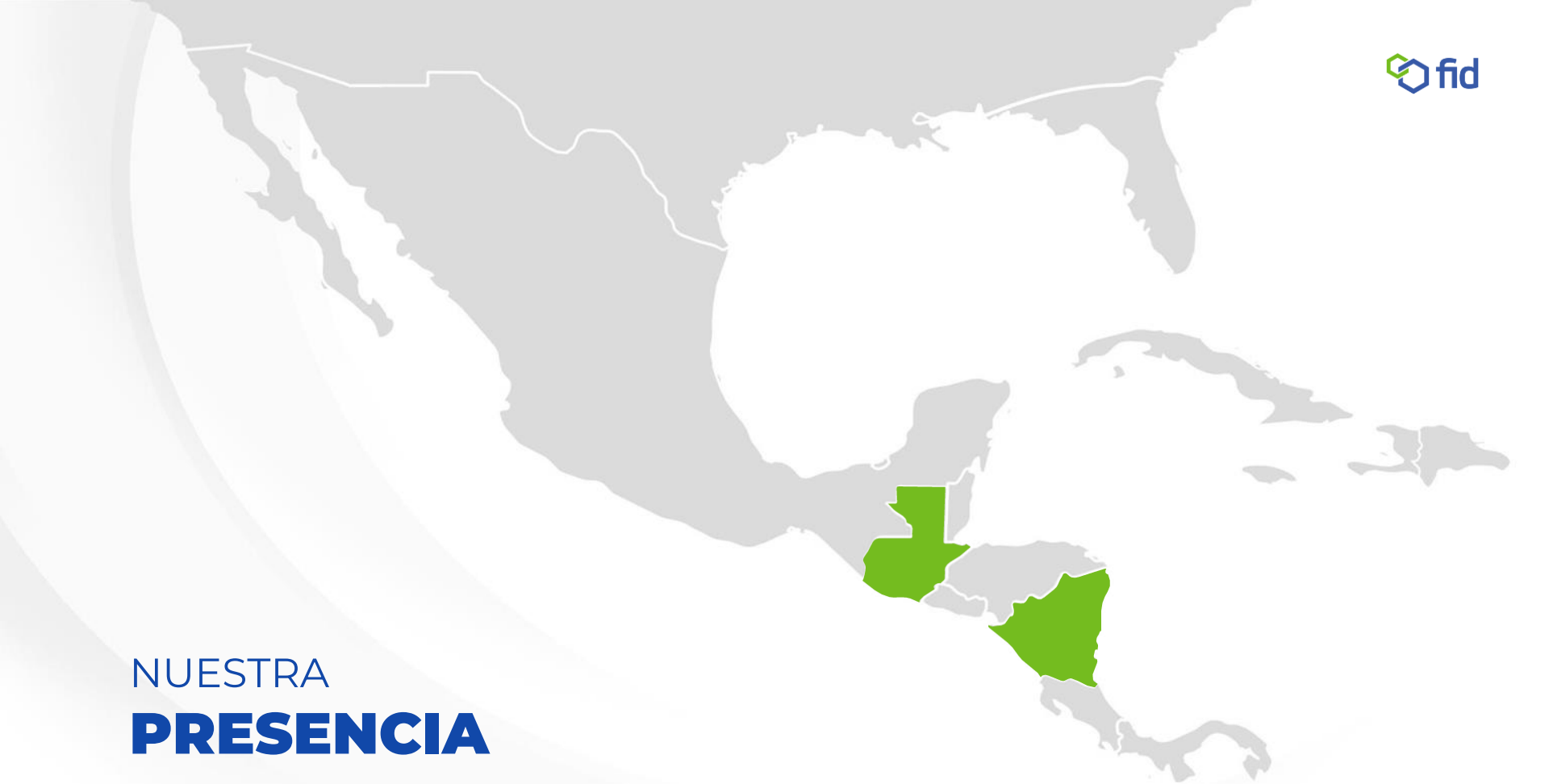
Autorizados desde el 2020

BOLSA DE VALORES DE NICARAGUA

Autorizados desde el 2021

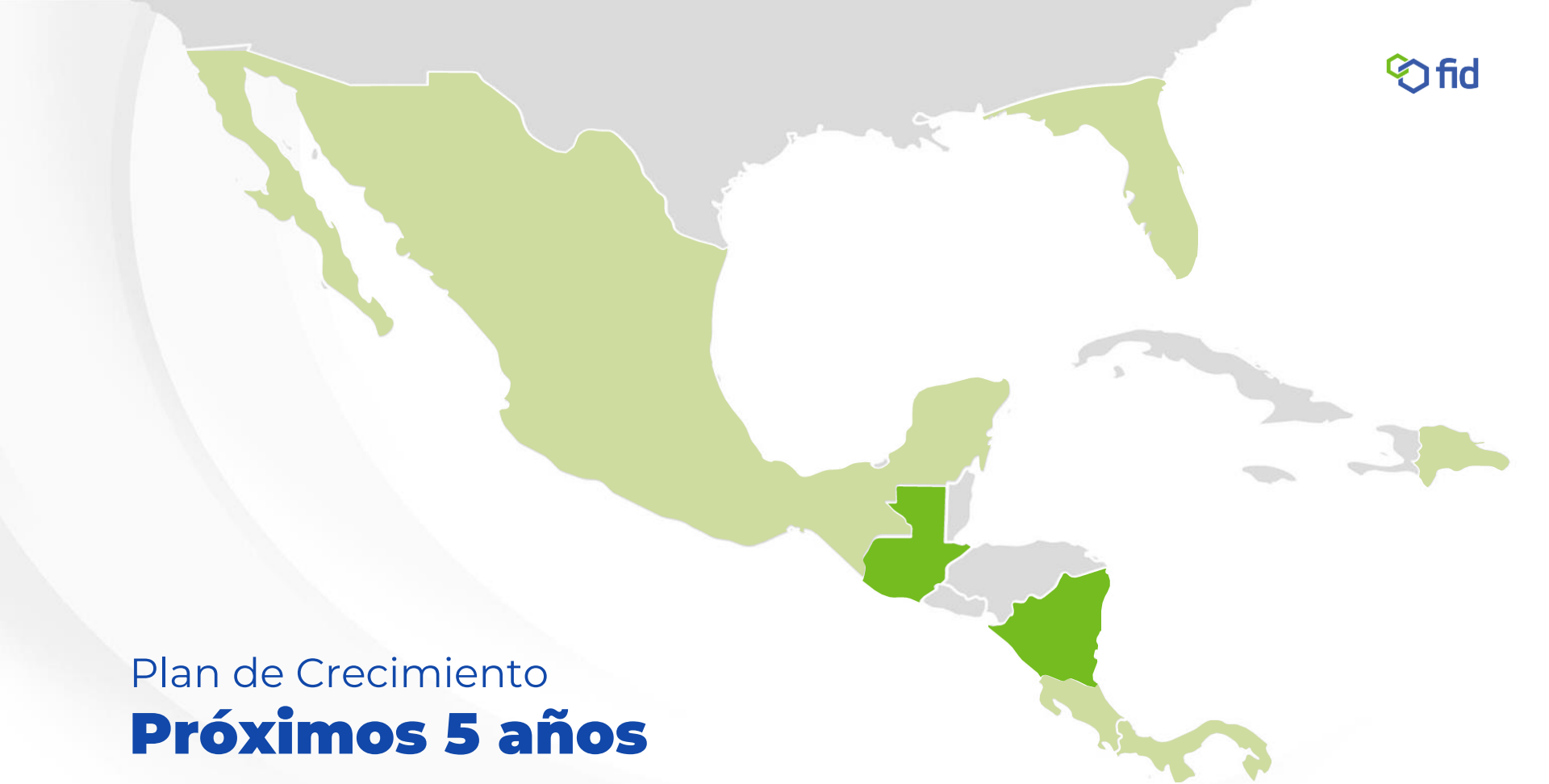
BANCO CENTRAL DE NICARAGUA

Regulados desde el 2019



NUESTRA

PRESENCIA



Plan de Crecimiento

Próximos 5 años

fid.com.ni